

# **Technická zpráva**

## **Rekonstrukce stávajícího oplocení areálu ZŠ Rýmařovská 15 p.o., parc.č. 1840/1 Bruntál - město.**

**Projektová dokumentace Drobné stavby - Prováděcí dokumentace**

### **Stavebník:**

Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

### **Hospodaření se svěřeným majetkem kraje**

Základní škola, Bruntál, Rýmařovská 15, příspěvková organizace, IČO: 60802669  
Rýmařovská 769/15, 79201 Bruntál

### **Vypracoval:**

Ing. Adam Kupčík Alšova 22, Opava 74601

### **Zodpovědný projektant:**

Ing. Martin Lichvár, Šafaříkova 2429/9, 746 01 Opava  
IČO: 70604606

**datum: duben 2025**

## D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

### D.1 Dokumentace objektů

#### D.1.1 Architektonicko - stavební řešení

##### D.1.1.1 Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce

**a) popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace,**

Projektová dokumentace vychází z pasportizace stávajícího stavu oplocení areálu Základní školy a jeho posouzení jako technicky nevyhovujícího. Oproti předchozímu stupni nedošlo k podstatným změnám.

**b) seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání,**

- Pasport stávajícího oplocení
- Vyjádření dotčených orgánů a správců sítí
- Vyhláška ČSN EN 1991-1-4:2007, ČSN 73 0035, ČSN 73 0802, ČSN EN ISO 1461

**c) členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení,**

Objekt oplocení je jednopodlažní stavební prvek liniového charakteru rozdělený do tří částí: severní, západní a východní oplocení, doplněný o vjezdové brány a branku.

**d) požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry,**

Oplocení slouží k vymezení pozemku ZŠ a zajištění jeho bezpečnosti a kontrolovaného přístupu.

**e) požadavky na architektonické, výtvarné, materiállové, dispoziční a konstrukční řešení,**

Konstrukce tvoří ocelové sloupky, železobetonové podhrabové desky, 3D drátěné panely. Brány a branky budou z ocelových profilů s žárovým zinkováním.

**f) požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.),** Délka oplocení: sever 130 m, západ 69 m, východ 37+2,5+6+1,5 m

- Oplocení: 3D panely, drát Ø5 mm, pole 2500x1530 mm
- Podhrabové desky: železobeton, 300x2500x50 mm
- Sloupky: 60x40 mm, délka 2000/2500 mm

**g) klimatické podmínky pro staveniště a stavbu - zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto),**

Lokalita Bruntál. Výpočtové teploty dle ČSN 730540-3: Zima: -15 °C, Léto: +32 °C

**h) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.),**

Počet osob: neurčeno (provoz ZŠ), počet vstupů: 3 (2 brány, 1 branka). Tepelné zisky/ztráty: nevztahuje se.

**i) požadavky na stavební fyziku,**

Nevztahuje se, jedná se o otevřenou konstrukci.

**j) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi,**

Nevztahuje se

**k) provozní režim stavby nebo zařízení - trvalý, občasný, nepřerušovaný,**

Nepřerušovaný, celoroční.

**l) návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení,**

Návrhová životnost min. 30 let. Kontroly vizuální 1x ročně. Materiály dle ČSN EN.

**m) požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí,**

Kotvení nových sloupků do stávajících patek pomocí chemických kotev, rozpínací malty.

**n) požadavky ochrany životního prostředí,**

Po dokončení prací dojde k zatravnění pozemků. Kořeny stromů budou chráněny.

**o) požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz,**

Vyjádření správců sítí, dodržení podmínek jsou zpracovány v projektové dokumentaci.

**p) požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,**

Bezbariérový přístup do prostoru ZŠ bude po celou dobu stavby zachován.

**q) stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.),**

- Sloupky: 60x40x2 mm, Zn + komaxit
- Drát: Ø5 mm
- Beton: C20/25

**r) změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod.,:**

Bude provedena demontáž pletiva, podhrabových desek, odřez sloupků, demontáž stávající opěrné zídky.

**s) vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.),**

Ochrana před radonem, seizmicita se nepředpokládá. Vliv poddolování a výskyt metanu v dané oblasti není.

**t) požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení,**

Nevyžaduje se.

**u) Požárně bezpečnostní řešení:**

Nevyžaduje se.

**v) Požadavky na výrobky:**

Pozinkovaná ocel, beton, komaxit. Výběr certifikovaných výrobků.

### **D.1.1.2 Řešení požadavků na objekt a jeho stavební konstrukce**

**a) objekty stavby - objektová soustava, značení, návaznost a propojení,**

Oplocení je členěno na tři části (severní, západní, východní). Každá část je samostatným liniovým objektem. Vjezdové brány a vstupní branka jsou samostatné objekty začleněné do oplocení.

**b) celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby; dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry - popis a výpočet,**

Oplocení zajišťuje fyzické oddělení školního areálu a umožňuje kontrolovaný vstup a vjezd. Vstupy jsou řešeny dvěma dvoukřídlými bránami a jednou brankou. Konstrukce umožňuje jednoduchou montáž i údržbu.

**c) popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu,**

Západní část oplocení využívá stávající betonové patky s novým kotvením plotnovými patkami pomocí chemických kotev. Severní a východní část má nové betonové patky nebo základové pasy. Brány a branka jsou ocelové konstrukce s tahokovovou výplní, osazeny zámky, panty a manipulačními kolečky.

**d) provozně bezpečnostní řešení stavby nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva,**

Brány vybaveny zámky a kolečky pro snadnou manipulaci. Branka zajištěna standardním kování. Výška oplocení a pevné konstrukční prvky zabraňují nežádoucímu vstupu.

**e) řešení požadavků přístupnosti stavby: popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, vstup do objektu, vertikální a horizontální pohyb, hygienická zařízení a šatny, informační, orientační, komunikační a přístupové systémy, únikové cesty a popřípadě popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů,**

Branka umožňuje vstup i osobám s omezenou pohyblivostí. Přístupové cesty jsou v souladu se stávajícím stavem bez potřeby bezbariérových úprav.

**f) zemní práce - výkopy jam a rýh, popis a řešení,**

Ručně prováděné výkopy (hl. 900–1000 mm) pro nové základy a kotvení. Západní část bez výkopů – využití stávajících patek.

**g) Zajištění výkopů:**

Výkopy prováděny ručně kvůli inženýrským sítím, s využitím geodetického vytyčení a vytyčovací sond.

**h) založení stavby - návrh, výpočet a popis, se zapracováním výsledků průzkumu základových poměrů,**

Nové betonové patky (C20/25), v některých úsecích základový pás s výztuží. Západní část osazena kotvami do stávajících patek.

**i) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby - popis stavby po konstrukčních částech stavby, včetně požadavků na kvalitu a provedení, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střecha, příčky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.,**

Nosné prvky: ocelové sloupky CHS, 3D panely, podezdívky z betonových desek. Brány z profilů CHS, tahokov jako výplň. Povrchové úpravy: pozink + komaxit.

**j) řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí;**

Použití chemických kotev a plotnových patek pro zachování stávajících betonových základů.

**k) v případě bouracích prací - návrh bourání a zajištění stavby - statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.,**

Demontáž pletiva, desek, odřezání sloupků. Třídění a ekologická likvidace odpadu.

**l) při změnách stavby - popis stávajícího stavu stavby, dopady změn na stavební konstrukce, prostředí (zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance),**

Východní oplocení zcela nahrazeno – nová podezdívka, tvárnice, základový pás a krycí deska.

**m) konstrukční systém stavby nebo konstrukce - popis, aplikace průzkumu stávajícího nosného systému stavby při návrhu změny stavby,**

Zajištěno sondami a kontrolou stávajících betonových patek.

**n) popis řešení stavební fyziky,**

Nevyžaduje se – otevřená konstrukce.

**o) průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady a pod.) ve vztahu k technické infrastruktuře - popis a technické podmínky,**

Dodržena ochranná pásma, dokumentace a fotodokumentace prováděna.

**p) popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu,**

Bez požadavků.

**q) popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu),**

Konstrukce navržena s ohledem na odolnost vůči vlhkosti, mrazu a agresivnímu prostředí. Použity odolné materiály (Zn, beton C20/25).

**r) popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požárně bezpečnostního řešení,**

Nevyžaduje se.

s) řešení koordinace souběhu profesí (stavba, požárně bezpečnostní řešení, zdravotní instalace, zemní plyn, silnoprůd, elektronické komunikace, vzduchotechnika, nátěry, izolace, měření a regulace apod.),

Zajištěna součinnost se správcí sítí a investorem. Provedena kontrola kolizí.

**t) Ostatní výpočty:**

Statický návrh sloupků a kotev v rámci projektové dokumentace. Výpočty dimenzování patek a výztuže provedeny podle ČSN.

**u) kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem,**

Kontrola výkopů, betonáží, osazení sloupků a montáže oplocení. Vedení stavebního deníku, fotodokumentace.

**v) stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování,**

Min. 30 let. Pravidelná roční kontrola nátěrů a stability sloupků, doplnění poškozených dílů dle potřeby.

**w) specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik (vlastnosti nebo výkon a jejich parametry) včetně výrobků zajišťujících přístupnost a bezbariérové užívání,**

Ocelové profily CHS (60×40 mm, 100 mm), drátěné panely 3D, podhrabové desky, beton C20/25, tvárnice, žárový zinek, komaxit.

**x) Položkový výkaz výměr:**

Je zpracován samostatně dle podkladů projektové dokumentace – zahrnuje plochy oplocení, délky, počty sloupků a objemy betonu

### **D.1.1.3 Výkresová část**

Viz přiložená dokumentace

### **D.1.2 Technika prostředí staveb (dále jen „TPS“)**

Netýká se této stavby.

## **D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení**

Netýká se této stavby.

### **D.3. Dokumentace stavebně konstrukčního řešení**

Netýká se této stavby.

### **D.4 Požárně bezpečnostní řešení**

Netýká se této stavby.